



Selbstauskunft für Mietinteressenten

Ich/Wir sind an der Anmietung eines Objektes im Bestand der NDG Hausverwaltung GmbH interessiert:

Ort	Stadtteil	Straße	Haus-Nr.				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
Bestimmte Whg./Angebot-Nr.	verfügbar ab dem	oder bereits/erst ab dem					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>					
Zimmerzahl	Fläche	Balkon / Loggia / Terrasse	Interesse Garage/ Stellplatz				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<table border="1"><tr><td>JA</td><td>NEIN</td></tr></table>	JA	NEIN	<table border="1"><tr><td>JA</td><td>NEIN</td></tr></table>	JA	NEIN
JA	NEIN						
JA	NEIN						

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjektes.

Der/Die nachstehend näher bezeichneten Mietinteressent(en) erteilen dem/den Wohnungsvermieter(n), vertreten durch die NDG Hausverwaltung GmbH, hiermit folgende freiwillige und wahrhaftsgemäße Selbstauskunft.

Ich/Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

	Mietinteressent(in)	Mit-Mietinteressent(in)
Name/Vorname*	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsdatum* Geburtsort*	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Familienstand (ledig, verheiratet)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Bisherige Anschrift*	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefon privat / mobil*	<input type="text"/>	<input type="text"/>
E-Mail*	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Bisheriger Vermieter mit Anschrift und Telefonnummer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Unter- oder Hauptmietverhältnis	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Derzeitiger Arbeitsgeber mit Anschrift und Telefonnummer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	<input type="text"/>	<input type="text"/>



Befristet beschäftigt bis		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Derzeitige Hausbank		
IBAN		

** ohne diese Angabe kann die Anfrage nicht bearbeitet werden*

Einkommen

	Mietinteressent(in)	Mit-Mietinteressent(in)
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen) *		
Anzahl Gehälter p.A.		
Kindergeld		
Einkommen aus selbstständiger Arbeit		
Mieteinnahmen (kalt)		
Unterhaltsansprüche		
Sonstige Einnahmen		

Ausgaben

	Mietinteressent(in)	Mit-Mietinteressent(in)
Teilzahlungsgeschäfte		
Darlehensverpflichtungen		
Bürgschaften		
Lebensversicherungsbeiträge		



Bausparerbeiträge		
Hypotheken & Grundschulddarlehen (monatlich)		
Bank- und Ratenkredite		
Unterhaltsverpflichtungen		
Private Krankenkassenver- sicherungsbeiträge		
Sonstiges		

Vermögen

	Mietinteressent(in)	Mit-Mietinteressent(in)
Bankguthaben		
Sparguthaben		
Wertpapiere (Kurswerte)		
Immobilienvermögen		
Sonstiges		

Verbindlichkeiten

	Mietinteressent(in)	Mit-Mietinteressent(in)
Grundschulddarlehen (Gesamtrestbetrag)		
Sonstiges		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandschaftsgrad	Eigenes Einkommen



1. Angaben zur Mietnutzung (z.B. die überwiegende Wohnraumnutzung nicht beeinträchtigende gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, lärmintensive Hobbys etc.):

Die Wohnung wird von

Personen bewohnt.

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

JA

NEIN

Die Wohnung wird gewerblich genutzt.

JA

NEIN

Ich/Wir haben(n) folgende Haustiere:

Außer den o.g. Tieren beabsichtige(n) ich/wir, folgende weitere Haustiere anzuschaffen:

Ich/Wir bzw. meine Familienangehörigen spielen folgende Musikinstrumente:

Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit dem

Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der

Mieters, wegen

Vermieters, wegen

Grund des beabsichtigten Wohnungswechsels:



2. Angaben zur Mietzahlung

Bestanden in den letzten 3 Jahren, bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietrückstände?

<input type="checkbox"/> JA	in Höhe von	<input type="text"/>	€	<input type="checkbox"/> NEIN
-----------------------------	-------------	----------------------	---	-------------------------------

Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsstreit anhängig:

<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
-----------------------------	-------------------------------

Lagen in den letzten 3 Jahren, bzw. liegen gegen Sie und/oder den/die Vertragspartner vorgesehen(n) Mitmieter aktuelle Pfändungen vor?

<input type="checkbox"/> JA	in Höhe von	<input type="text"/>	€	<input type="checkbox"/> NEIN
-----------------------------	-------------	----------------------	---	-------------------------------

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene Mitmieter in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung (ehemals Offenbarungseid) abgegeben oder erging ein Haftbefehl dazu, oder ist ein solches Verfahren anhängig?

<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
-----------------------------	-------------------------------

Über Ihr Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet, die Eröffnung wurde mangels Masse abgewiesen, oder ist ein solches Verfahren derzeit anhängig?

<input type="checkbox"/> JA	in Höhe von	<input type="text"/>	€	<input type="checkbox"/> NEIN
-----------------------------	-------------	----------------------	---	-------------------------------

Ich/Wir bin/sind in der Lage eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten vor Einzug zu leisten und die geforderte Mietkaution beizubringen:

<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
-----------------------------	-------------------------------

Ich/Wir gestatte(n) telefonische Referenzanfragen bei

Ich/Wir bin/sind mit der Einholung einer SCHUFA-Selbstauskunft einverstanden. Diese werde(n) ich/wir dem Vermieter bis spätestens 3 Tage nach Abgabe der Unterlagen zur Bewerbung auf eine Wohnung abgeben. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen eines Mietvertrages.

Ich/Wir habe(n) Interesse an Ihrem/Ihren Wohnungsangebot(en) und bitte um Informationen über Verfügbarkeit bzw. um Zusendung weiterer Angebote über Objekte, die meinen/unseren Suchkriterien entsprechen. Ich/Wir willige(n) ausdrücklich ein, dass meine/unsere persönlichen Daten ausschliesslich zu diesem Zweck verwendet und elektronisch gespeichert werden dürfen.



Achtung: Wichtiger Hinweis!

Sämtliche Angaben dieser Selbstauskunft dienen zur Beurteilung der Mieterbonität. Ein Mietvertrag kommt daher unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Der/Die Mietbewerber(in) versichert/versichern hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der Vermieter berechtigt, den Mietvertrag anzufechten, bzw. diesen fristgerecht, gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen. Der/Die Mieter(in) ist/sind dann zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen. Der Vermieter erklärt, dass er die vorstehenden Angaben sowie sämtliche zur Prüfung überlassenen Unterlagen des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmung des Bundesdatenschutzgesetzes beachten wird. Der/Die Mietinteressent(in) erklärt/erklären ausdrücklich, dass er/sie mit der Speicherung und Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß § 28 Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden ist/sind. Der/Die Mietinteressent(in) erklärt/erklären weiterhin ausdrücklich sein /ihr Einverständnis damit, dass die zur Prüfung überlassenen Unterlagen nach der Prüfung vernichtet werden sofern kein Mietverhältnis zu Stande kommt.

-----, den -----

(Mietinteressent/in)

(Mietinteressent/in)